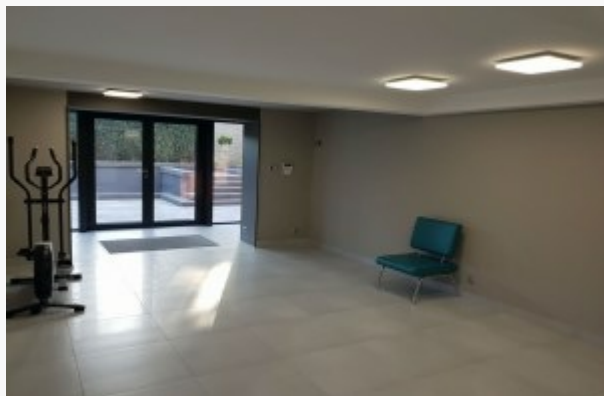


Czynsz najmu: 2000.00 zł**Zdjęcie****Opis****Wolne od zaraz! Wyremontowany lokal pod gabinet lekarski!**

Oferujemy na wynajem lokal o powierzchni 52m2, położony w kompletnie odnowionym budynku na prestiżowym osiedlu w Wodzisławiu Śląskim. Lokal po kapitalnym remoncie, wykończony w wysokim standardzie, gotowy do wprowadzenia od zaraz. Posiada wszystkie niezbędne zezwolenia i odbiory do prowadzenia gabinetu lekarskiego.

Lokal składa się z poczekalni, gabinetu lekarskiego i przystosowanej dla niepełnosprawnych toalety. Posiada alarm, monitoring i własny parking. W budynku znajdują się inne gabinety lekarskie: stomatolog i kardiolog. Lokal idealny do prowadzenia działalności z zakresu laryngolog, psychiatra, neurolog, dermatolog, pediatra, logopeda, dietetyk. Możliwość elastycznego ustalenia dni i godzin otwarcia gabinetu.

Czynsz najmu: 2.000 złotych + media miesięcznie.

Zapraszam na prezentację!

Decydując się na kupno nieruchomości za naszym pośrednictwem, macie Państwo gwarancję bezpieczeństwa transakcji od podjęcia decyzji o kupnie, aż do podpisania aktu notarialnego. Współpracując ze wszystkimi największymi bankami **BEZ ŻADNYCH DODATKOWYCH OPŁAT Z PAŃSTWA STRONY** pomagamy w szybkim i bezproblemowym załatwieniu wszystkich formalności związanych z przyznaniem najkorzystniejszego dla Państwa kredytu hipotecznego oraz pożyczek hipotecznych na ewentualny remont nieruchomości.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, powielanie i wykorzystywanie opisów czy zdjęć naszego autorstwa zabronione, zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994r. Dz.U. 1994 Nr 24 poz. 83 oraz ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993r.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

| | |
|----------------------|------------------|
| Imię i nazwisko | Krzysztof Jeszka |
| Telefon | (32) 45-40-117 |
| Telefon komórkowy | 601-055-220 |
| krzysztof@golddom.eu | |

Osoba odpowiedzialna

| | |
|----------------------|----------------|
| Osoba odpowiedzialna | Miłosz Włodyka |
| Nr licencji | 18057 |

Szczegóły oferty

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Symbol oferty | GLD-LW-790 |
| Lokalizacja | Wodzisław Śląski |
| Rodzaj budynku | budynek biurowo-mieszkalny |
| Pow. całkowita [m2] | 52,00 m ² |
| Piętro | parter |
| Czynsz najmu | 2 000 PLN |
| Cena/m2 | 38.46 PLN |

Nieruchomość

| | |
|-------------------------|------------------------------------|
| Standard | ★★★★★ |
| Opłaty wg liczników | prąd, CO, woda |
| Liczba pięter w budynku | 2 |
| Stan lokalu | Do wprowadzenia |
| Stan prawny | Własność |
| Okna | nowe PCV |
| Instalacje | nowe |
| Rodzaj lokalu | jednopoziomowy |
| Przeznaczenie lokalu | usługowy |
| Dojazd | asfalt |
| Ogrzewanie | własne gazowe - kocioł 2-funkcyjny |
| Alarm | tak |
| Drzwi antywłamaniowe | tak |
| Możliwość parkowania | tak |
| Własny parking | tak |
| Położenie lokalu | ruchliwa ulica |
| Wejście | od ulicy |

Pomieszczenia