

Cena: 395000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Tylko u Nas

Na sprzedaż przestronne M-4 o powierzchni 61,80m2 usytuowane na IX piętrze przy ul. Kaszubskiej w centrum miasta Jastrzębia-Zdroju.

Mieszkanie w bardzo funkcjonalnym układzie. W skład mieszkania wchodzi: salon, dwa nieprzechodnie pokoje, przedpokój, kuchnia otwarta na salon, łazienka z toaletą , duży balkon i przynależna piwnica.

W mieszkaniu parę lat temu został przeprowadzony remont, wymienione zostały okna, kaloryfery, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne, instalacja wodno-kanalizacyjna i elektryczna.

Nowoczesna kuchnia w zabudowie ze sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, okap). Łazienka w glazurze na wyposażeniu kabina prysznicowa z odpływem liniowym i deszczownicą, duże lustro, pralka, umywalka nablátowa.

W przedpokoju pojemna szafa z lustrami. Mieszkanie pozostaje częściowo umeblowane. Na podłogach panele winylowe trwałe i łatwe w utrzymaniu, na ścianach gładzie, sufity podwieszane . Okna PCV z żaluzjami dzień-noc w oknach moskitiery. Na balkonie została zamontowana siatka, jeżeli ktoś ma kotka to jest super rozwiązanie.

Doskonałe doświetlenie , salon od strony wschodniej zapewniający przytulną atmosferę i naturalne światło przez cały dzień.

Mieszkanie bardzo gustownie zaaranżowane i nie wymaga nakładu finansowego.

Forma własności - odrębna własność (z księgą wieczystą).

Termin opuszczenia lokalu do uzgodnienia.

Blok po termomodernizacji, wejście do klatki zabezpieczone domofonem.

Atutem mieszkania jest lokalizacja centrum miasta, liczne punkty handlowo-usługowe, szkoły, przedszkola, przychodnia, komunikacja miejska, place zabaw.

Oferta na wyłączność biura.

Przeprowadzimy dla Państwa całą procedurę sprzedaży i przekazania nieruchomości.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Miłosz Włodyka
Telefon komórkowy	609-66-00-56
Nr licencji	18057
milosz@golddom.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	9353
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-MS-10719
Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, Osiedle Pionierów, Kaszubska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	61,80 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	61,80 m²
Piętro	9p
Liczba pokoi	3
Cena	395 000 PLN
Cena/m2	6391.59 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci, CO
Liczba pięter w budynku	10
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	850 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	duży
Plac zabaw	tak
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna

Załatwimy wszystkie formalności oraz bezpłatnie zaproponujemy najlepszą formę kredytowania jeśli będzie taka potrzeba.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	2
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
--------------	---