

Cena: 680000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż urokliwy dom wolnostojący do wprowadzenia o powierzchni 95,30m2 , położony w Jastrzębiu-Zdroju w dzielnicy Zdrój.

Rozkład pomieszczeń :

Parter (zamieszkały): salon, sypialnia, łazienka, kuchnia, przedpokój, spiżarnia.
Poddasze: 1 pokój wykończony, 2 pomieszczenia (łazienka i dodatkowy pokój) do wykończenia, obrobione okna i parapety, do tynkowania. Dom ocieplony styropianem, otynkowany. Okna wymienione na plastikowe (2 drewniane zachowane w dobrym stanie). Podłogi: płytki ceramiczne + linoleum (położone w 2017 r.). Ogrzewanie gazowe.

Idealny dom do zamieszkania od razu, a jednocześnie z potencjałem modernizacji pod indywidualne potrzeby.

Działka płaska zagospodarowana, częściowo rekreacyjna i zalesiona o powierzchni 3467m2.

- ok. 40 tuj (15-18-letnie),
- duże drzewa: 3 orzechy,
- drzewa owocowe (wiśnie),
- krzewy aronii (plenne),
- gaj malinowy,
- modrzewie (ok. 25-letnie) - miejsce na grzyby (maślaki).
stodoła (z lat 60-tych, pokryta dachówką, z garażem, możliwość dowolnej adaptacji, prąd),
- budynek gospodarczy (np. na kurnik - do adaptacji lub rozbiórki, prąd).

Atutem nieruchomości jest lokalizacja w promieniu 1 km wszystko, co do życia potrzebne:
szkoła, przedszkole, przystanki, przychodnia, park Zdrojowy, siłownia, sklepy, restauracje, kawiarnie, centrum handlowe , basen.

Pomagamy nieodpłatnie w uzyskaniu najlepszej formy kredytowania nieruchomości.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na niezobowiązującą prezentację.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	9353
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-DS-10583
Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, Zdrój
Pow. całkowita [m2]	95,30 m²
Liczba pokoi	4
Cena	680 000 PLN
Cena/m2	7135.36 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Garaż	wolnostojący
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	3 467 m²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Stan budynku	do zamieszkania
Ogrodzenie działki	mieszane
Rok budowy	2003
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.