

Zdjęcie



Opis

Tylko u nas- nie szukaj dalej

ATRAKCYJNA OFERTA W ŚWIETNEJ CENIE !!!

Jeśli podoba Ci się taki "klimat" budynku inny niż tradycyjne domy to serdecznie zapraszamy na prezentację, bo to prawdopodobnie dom o jakim marzyłeś !!!

Prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży domu w zabudowie szeregowej. Jest to pierwszy, skrajny szereg więc ma działkę większą niż pozostałe o łącznej powierzchni 263m2. Budynek mieszkalny z licznymi udoskonaleniami PO GENERALNYM REMONCIE, BARDZO KLIMATYCZNY o łącznej powierzchni użytkowej 160m2. Dom ogrzewany piecem gazowym typu Junkers, nowe aluminiowe grzejniki we wszystkich pomieszczeniach. Budynek podłączony do kanalizacji miejskiej, junkers gazowy do podgrzewania ciepłej wody w łazience. Parter i trzy kondygnacje oraz strych, duże okna PCV. **Dodatkowe** dwa miejsca parkingowe przed domem oraz dwa garaże na działce 178m2 dzierżawionej od Urzędu Miasta .Dom wybudowany w końcówce lat 90-tych.

Największym atutem jest lokalizacja w poszukiwanej i popularnej części miasta, cisza i spokój, przyjemne i życzliwe sąsiedztwo.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER - wejście do domu z wiatrołapem i garderobą, kotłownia, pralnia, WC, duże pomieszczenie gospodarcze i wyjście na duży wybrukowany taras i ogród. Na tarasie komplet wygodnych mebli z hamakiem, a na ogrodzie duża podświetlana fontanna z oczkiem wodnym. **Można rozważyć prowadzenie własnej działalności gospodarczej, wygodnie w swoim domu.**
1 PIĘTRO - duży salon z kominkiem z wyjściem na wygodny balkon, nowa kuchnia z kompletnym AGD oraz mała łazienka.
2 PIĘTRO - duży pokój oraz dwa mniejsze i nowoczesna łazienka z prysznicem.
3 PIĘTRO - dwa duże pokoje i nowoczesna łazienka.
PODDASZE - wolna przestrzeń ok. 40m2

Wszystkie pomieszczenia po generalnym remoncie, schody dębowe w kolorze białym, na ścianach gładzie i kamień ozdobny, na podłogach płytki ceramiczne, panele i wykładzina wykonana w stylu hotelowym. Oświetlenie sufitowe, halogenowe oraz ścienne. Okna PCV z jednolitymi parapetami w kolorze jasnego drewna, rolety, plisy w oknach. Wszystkie kaloryfery aluminiowe w kolorze białym.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Miłosz Włodyka
Telefon komórkowy	609-66-00-56
Nr licencji	18057
milosz@golddom.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	18057
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-DS-10481
Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, Osiedle Staszica
Pow. całkowita [m2]	160,00 m²
Liczba pokoi	6
Cena	740 000 PLN
Cena/m2	4625.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Balkon	duży
Powierzchnia działki [m2]	263 m²
Ukształtowanie działki	płaska
Rodzaj domu	skrajny szereg

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
--------------	---

Wszystkie sprzęty RTV i AGD sprawne oraz podłączone.

Całość bardzo zadbane i doinwestowana, można się będzie cieszyć własnym domem, gdzie komfortowo i wygodnie można spędzać każdą wolną chwilę.

Dla zdecydowanego klienta jest możliwość pozostawienia wszystkich mebli i sprzętów również zewnętrznych i wtedy dom jest gotowy do wprowadzenia i natychmiastowego zamieszkania.

W naszym biurze nieruchomości udzielimy Państwu wszelkich dodatkowych informacji, dysponujemy dużo większą ilością zdjęć oraz dokumentacją.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest LOKALIZACJA !!!

OFERTA GODNA POLECENIA !!!

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną, niezobowiązującą prezentację.

Przeprowadzimy dla Państwa całą procedurę sprzedaży i przekazania nieruchomości.

Załatwimy wszystkie formalności oraz bezpłatnie zaproponujemy najlepszą formę kredytowania jeśli będzie taka potrzeba.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.