

Cena: 399000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną + własny las w przepięknej lokalizacji w Frydrychowicach.

Działka w całości o powierzchni **7100 m2** składająca się z czterech parceli bezpośrednio sąsiadujących ze sobą.

4000 m2 - działka główna w kształcie prostokąta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego 1MN.65 z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej(oświetlonej, asfaltowej) - o wymiarach 140x28.

Idealna do podziału lub inwestycji deweloperskiej !!!

1900 m2 i 900m2 - **w kształcie nierównomiernym, zalesiona, przylegające bezpośrednio do działki głównej, 1ZL.42.**

300m2 - w kształcie nierównomiernym, zalesiona, przylegająca bezpośrednio do działki głównej, 1R.44

Bardzo spokojna okolica, cudne widoki na góry i las. Luźna zabudowa domków jednorodzinnych.

Media: Wzdłuż granicy działki w pasie drogowym:

- sieć energetyczna i teletechniczna
- sieć gazowa
- sieć wodociągowa przechodząca przez działkę

Atuty to:

- piękny, spokojny teren w urzekającej okolicy,
- działka główna w całości budowlana o idealnych wymiarach,
 - media na działce i wzdłuż granicy,
 - idealne widoki na góry,
- świetna komunikacja z miastem Wadowice, Bielsko-Biała,
- dobry dojazd do trasy S1.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną i niezobowiązującą prezentację.

Zgodnie z oczekiwaniami właściciela oraz obowiązujących nas przepisów prezentacja nieruchomości odbywać się będzie tylko z udziałem naszego agenta po podpisaniu niezobowiązującej umowy pośrednictwa w naszym biurze nieruchomości.

Przeprowadzimy dla Państwa całą procedurę sprzedaży i przekazania nieruchomości.

Załatwimy wszystkie formalności oraz proponujemy najlepszą formę kredytowania jeśli będzie taka potrzeba.

Nota prawna

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-GS-10397
Lokalizacja	Wieprz, Frydrychowice
Przeznaczenie działki	budowlana, leśna, mieszkaniowa jednorodzinna, rolna
Pow. całkowita [m2]	7 100,00 m²
Cena	399 000 PLN
Cena/m2	56.20 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.