

Cena: 650000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż dom szeregowy w Rybniku – Niedobczyce! Komfortowy, nowoczesny i gotowy do zamieszkania

Na sprzedaż atrakcyjny dom w zabudowie szeregowej o powierzchni **141,06 m²**, położony na **działce o powierzchni 307 m²** w spokojnej i dobrze skomunikowanej dzielnicy Niedobczyce w Rybniku.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- przestronny **salon z wyjściem na taras i ogród**, połączony z nowoczesną kuchnią w zabudowie,
- **WC**,
- **korytarz** z miejscem na szafę w zabudowie,
- **garaż jednostanowiskowy** w bryle budynku,
- **kotłownia** z piecem gazowym.

Piętro:

- **trzy ustawne, jasne pokoje** (możliwość aranżacji sypialni, gabinetu lub pokoju dziecięcego),
- **duża, komfortowa łazienka** z wanną i prysznicem.

Standard wykończenia:

- dach pokryty **papą termozgrzewalną**,
- dom **ocieplony**, utrzymany w bardzo dobrym stanie technicznym,
- ogrzewanie **gazowe**,
- **okna PCV**,
- **kanalizacja miejska**

Dane agenta

Imię i nazwisko	Miłosz Włodyka
Telefon komórkowy	609-66-00-56
Nr licencji	18057
milosz@golddom.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	18057
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-DS-10325
Lokalizacja	Rybnik, Niedobczyce
Pow. całkowita [m2]	141,06 m²
Liczba pokoi	4
Cena	650 000 PLN
Cena/m2	4607.97 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Garaż	w budynku
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	307 m²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	szeregowiec
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Stan budynku	do zamieszkania
Tarasy	taras duży

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---

Lokalizacja:

Dom znajduje się w cichej, zielonej okolicy z dogodnym dojazdem drogą utwardzoną. W pobliżu sklepy, szkoła, przedszkole, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny rekreacyjne.

To idealna propozycja dla rodzin szukających komfortowej przestrzeni do życia z własnym ogrodem i szybkim dojazdem do centrum Rybnika.

Na wyposażeniu pozostaje zabudowa kuchenna z płytą gazową, piekarnikiem, mikrofalówką oraz zmywarką. W salonie: komoda, szafka pod tv, witryna oraz stół z krzesłami. W ogródku zabudowany grill oraz jacuzzi oraz wisząca huśtawka.

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Przeprowadzimy dla Państwa całą procedurę sprzedaży i przekazania mieszkania. Załatwimy wszystkie formalności oraz proponujemy najlepszą formę kredytowania jeśli będzie taka potrzeba.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.