

Cena: 630000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferta sprzedaży dwunastu domów w stanie deweloperskim w zabudowie szeregowej, w spokojnej lokalizacji, z bliskim dostępem do ścisłego Centrum Miasta. Działka każdego z budynku będzie wynosiła około 8 ar (w trakcie podziału). Podstawowy materiał budowlany - beton komórkowy, zewnętrzna szerokość bloku 24 cm, wewnętrzna 11,5 cm. Na zewnątrz ściany docieplone styropianem o 20 cm grubości. Pokrycie dachu, dachówka betonowa firmy Braas, dwuspadowy ocieplony wełną mineralną. Elewacja będzie wykończona wysokiej jakości farbą odporną na zmiany atmosferyczne. Stan deweloperski obejmuje:

- tynki gipsowe,
- wylewki podłogowe,
- instalacje : wodna, elektryczna, ogrzewanie podłogowe dostosowane pod pompę ciepła lub ogrzewanie gazowe.

Powierzchnia użytkowa budynku 150 m2 w skład której wchodzi:

Parter o powierzchni 73,32 m2

- wiatrołap 5,72 m2
- korytarz 9,69m2
- salon z kuchnią 36,49 m2
- toaleta 2,42 m2
- pomieszczenie techniczne 1,63m2
- garaż 17,37m2

Piętro o powierzchni 70m2

- korytarz 5,91m2
- trzy pokoje
- łazienka 7 m2
- schowek 2,42m3

Szeregówka składająca się z trzech budynków mieszkalnych,dwa boczne segmenty posiadają większą działkę i powierzchnię użytkową około 270m2 Cena 650 000.

Zapraszam na prezentację, pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup domu.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	9353
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-DS-9280
Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, Ruptawa
Pow. całkowita [m2]	150,00 m²
Liczba pokoi	4
Cena	630 000 PLN
Cena/m2	4200.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Liczba kondygnacji	1
Garaż	w budynku
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m2]	800 m²
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	szeregowiec
Pokrycie dachu	dachówka betonowa
Stan budynku	do wykończenia
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki niezabudowane
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---