

Cena: 420000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną w przepięknej Twardorzeczce w Beskidzie Żywieckim w pobliżu **ulicy Plazmowej**. Działka o powierzchni **4200 m2 składająca się z trzech parceli o powierzchni 1400 m2, 1922 m2 i 878 m2** , lekko nachylona, w kształcie nierównomiernym zbliżonym do prostokąta. Bardzo spokojna okolica, cudne widoki na góry i las. Luźna zabudowa domków jednorodzinnych. Wszystkie działki w całości budowlane (oznaczenie D44MN2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działki znajdują się w strefie powiązań przyrodniczych i krajobrazowych).

Bardzo atrakcyjna cena ze względu na brak uregulowanej służebności drogowej.

Atuty to:

- piękny teren w urzekającej okolicy,
- działki w całości budowlane,
- media w pobliżu,
- idealne widoki na góry,
- świetna komunikacja z miastem Bielsko-Biała i Żywiec,
- dobry dojazd do trasy S1,
- doskonałe miejsce na wybudowanie wymarzonego domu albo pod inwestycję z przeznaczeniem dla turystów,
- świetna baza wypadowa dla miłośników górskich wędrówek i sportów zimowych (Skrzyczne, Barania Góra, Ośrodek Narciarski Pod Groniem)

Cena 100zł/m2.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną i niezobowiązującą prezentację.

Zgodnie z oczekiwaniami właściciela oraz obowiązujących nas przepisów prezentacja nieruchomości odbywać się będzie tylko z udziałem naszego agenta po podpisaniu niezobowiązującej umowy pośrednictwa w naszym biurze nieruchomości.

Przeprowadzimy dla Państwa całą procedurę sprzedaży i przekazania nieruchomości. Załatwimy wszystkie formalności oraz zaproponujemy najlepszą formę kredytowania jeśli będzie taka potrzeba.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-GS-9077
Lokalizacja	Lipowa, Twardorzeczka
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	4 200,00 m²
Wymiary działki	61x80 m
Cena	420 000 PLN
Cena/m2	100.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ogrodzenie działki	brak

